

Instituto Municipal de la Vivienda de Carmen
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Marzo de 2023
(Cifras en Pesos)

Concepto		2022	2023	Concepto	2022	2023
ACTIVO				PASIVO		
Activo Circulante				Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	142,984	176,833	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	583,352	637,357	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	3,703,408	3,699,218	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0	
Almacenes	150,473	150,473	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0	
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0	
			Otros Pasivos a Corto Plazo	16,925	16,925	
Total de Activos Circulantes	3,996,865	4,026,524	Total de Pasivos Circulantes	586,428	620,433	
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante			
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	11,389,460	11,532,006	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0	
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	15,362,055	14,912,055	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	
Bienes Muebles	2,244,958	1,758,639	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0	
Activos Intangibles	623,909	623,909	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	298,017	298,017	
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-2,403,043	-2,403,043	Provisiones a Largo Plazo	0	0	
Activos Diferidos	0	0				
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	298,017	298,017	
Otros Activos no Circulantes	291,552	291,552	Total del Pasivo	884,445	918,450	
Total de Activos No Circulantes	27,508,891	26,715,118	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO			
Total del Activo	31,505,756	30,741,642	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	5,728,500	5,728,500	
			Aportaciones	0	0	
			Donaciones de Capital	5,728,500	5,728,500	
			Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio	0	0	
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	24,912,811	24,094,693	
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	813,205	667,174	
			Resultados de Ejercicios Anteriores	24,437,181	23,765,094	
			Revalúos	0	0	
			Reservas	0	0	
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-337,575	-337,575	
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	
			Resultado por Posición Monetaria	0	0	
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	30,641,311	29,823,193	
			Total del Pasivo y Hacienda Pública /Patrimonio	31,505,756	30,741,642	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



L.I. MARCIA JANNETT HERNANDEZ TORAL
GERENTE GENERAL



C.P.A. MARIA DEL CARMEN GARCIA MAGAÑA
JEFE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS